

УГОВОР О ПОКЛОНУ

Закључују у _____ дана _____. 20____. године:

1. _____ (_____) _____ из _____, са
пребивалиштем у улици _____ бр. _____, ЈМБГ
_____, бр. лк;
(у даљем тексту: поклонодавац), са једне стране,
и
2. _____ (_____) _____ из _____, са
пребивалиштем у улици _____ бр. _____, ЈМБГ
_____, бр. лк;
(у даљем тексту: поклонопримац), са друге стране.

Члан 1.

Поклонодавац _____ (_____) _____ је сувласник 1/2 стана бр. ____ ,
на ____ спрату стамбене зграде за колективно становање, објекат означен у катастру
непокретности бројем _____, у улици _____ бр. _____, у _____, на парцели
број _____, К.О. _____, лист непокретности број _____ К.О. _____, са свим
правима на заједничком делу зграде и парцели.

Члан 2.

Непокретност описана у члану 1. овог Уговора поклонодавац _____ (_____)
_____ без икакве накнаде или терета поклања, _____ (_____)
_____.

Члан 3.

Поклонодавац је сагласан да поклонопримац може књижити своје право из овог Уговора
у земљишним књигама и јавним евиденцијама на непокретностима, без његове икакве
даље сагласности и присуства. (цлаусула интабуланди)

Члан 4.

Поклонопримац прихвата поклоњене непокретности.

Члан 5.

Све трошкове око закључивања овог Уговора, као и евентуални порез на промет сноси
поклонопримац.

Члан 6.

Овај Уговор представља вољу уговарача те га у знак прихватања и одобрења
својеручно потписују.

Члан 7.

У случају спора надлежан је Суд у _____.

Поклонодавац

Поклонопримац
